

**ZÁPISNICA**  
**z 24. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Parchovanoch,**  
**konaného dňa 16.2.2018**

---

**Prítomní:**

starosta obce: JUDr. Juraj Guzej

poslanci: Jaroslav Antolík  
Mgr. Ján Bača  
Jozef Dobranský  
Zdenek Hajduk  
Ing. Martina Havrišová  
Mgr. Marián Hazuga  
Ing. Anton Oporoska  
Ing. Maroš Obrin  
Mgr. Darina Ševčíková

**Neprítomní:**

**Ďalší prítomní:** Ing. Ján Popaďák, hlavný kontrolór obce  
Radoslav Jakubec, za CFT AS

**PROGRAM:**

- Ad 1. Otvorenie.
- Ad 2. Kontrola uznesení.
- Ad 3. Schválenie výsledku inventarizácie k 31.12.2017.
- Ad 4. Schválenie zmien a doplnkov č.1 ÚPN obce Parchovany a dodatku č.1 k VZN č. 1/2005.
- Ad 5. Schválenie zapojenia sa do výzvy o NFP na vybudovanie zberného dvora v obci Parchovany.
- Ad 6. Schválenie zriadenia Klubu dôchodcov v obci Parchovany.
- Ad 7. Schválenie výšky príspevku na obedы pre členov Klubu dôchodcov v obci Parchovany.
- Ad 8. Schválenie dotácie pre Klub dôchodcov v obci Parchovany.
- Ad 9. Schválenie zámeru prenájmu priestorov patriacich obci Parchovany.
- Ad 10. Informácia o priebehu prác na rekonštrukcii budovy pre Komunitné centrum v obci Parchovany.
- Ad 11. Informácie o priebehu a ukončení prác na projekte „Sanácia nelegálnych skládok v obci Parchovany“.
- Ad 12. Predloženie vyúčtovania za futbalový klub v Parchovanoch za 2. polrok 2017.
- Ad 13. Schválenie finančného príspevku pre Centrum futbalových talentov AS – rozvoj mládežníckeho športu v obci Parchovany.
- Ad 14. Rôzne.
- Ad 15. Záver.

## **Ad 1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvoril JUDr. Juraj Guzej, starosta obce a privítal všetkých prítomných. Starosta obce skonštatoval, že sú prítomní všetci poslanci a OZ je uznášaniaschopné. Po privítaní starosta obce navrhol za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Jána Baču a Antona Oporosku, za zapisovateľa bol navrhnutý Ing. Maroš Obrin. Za tento návrh hlasovali poslanci takto:

<b>Hlasovanie:</b> za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

Starosta obce následne prečítal návrh programu zasadnutia. Poslanci obecného zastupiteľstva hlasovali za tento návrh nasledovne:

<b>Hlasovanie:</b> za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

## **Ad 2. Kontrola uznesení**

Starosta obce prečítal uznesenia, ktoré boli prijaté na minulom 23. riadnom zasadnutí OZ a v krátkosti informoval prítomných o stave ich plnenia:

- Uzn.č. 212 – Schválenie VZN č 2/2018 o miestnych daniach, VZN sa plní a je platné na rok 2018. Je vyvesené na web stránke obce.
- Uzn.č.213 – Schválenie VZN č 6/2018 o poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, VZN sa plní a je platné na rok 2018. Je taktiež vyvesené na web stránke obce.
- Uzn.č.214 – Schválenie rozpočtu obce na rok 2018, rozpočet skontroluje aj audítor, o výsledku budú poslanci informovaní
- Uzn.č.215 – Konsolidovaná výročná správa obce Parchovany za rok 2016 - splnené
- Uzn.č.216 – Rozpočtové opatrenie č. 7 sa vykonáva
- Uzn.č.217 – Schválenie vypracovania projektu pre vodovod na Krížnej ulici, uznesenie sa plní.

## **Ad 3. Schválenie výsledku inventarizácie k 31.12.2017**

Starosta obce zhrnul výsledky inventarizácie majetku za rok 2017. Inventarizácia hnuťel'ného a nehnuteľného majetku bola riadne vykonaná so stavom k 31.12.2017. Po krátkej diskusii poslancov o vyradení drobného hmotného majetku, s ktorým prišiel pán poslanec Oporoska bolo vyhodnotenie inventarizácie poslancami schválené jednohlasne. Bolo prijaté uzn. č.219.

**Hlasovanie:** za: 9  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

**Ad 4. Schválenie zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Parchovany a dodatku č. 1 k VZN č. 1/2005**

Starosta obce informoval poslancov o návrhu VZN č. 220 Schválenie zmien a doplnkov č. 1 ÚPN obce Parchovany a vydaní dodatku č. 1 k VZN 1/2005, ktoré boli spracované projektovou kanceláriou URBAN studio s.r.o., Ing. arch. Dušan Hudec (autorizovaný architekt SKA 0742AA), Benediktínska 24, Košice v súlade so stavebným zákonom č. 50/76 Zb. a vyhláškou MŽP SR č. 55/2001 o ÚPP a ÚPD.

**Hlasovanie:** za: 9  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Poslanci návrh starostu jednohlasne schválili a prijali uznesenie č. 220.

**Ad 5. Schválenie zapojenia sa do výzvy o NFP na vybudovanie zberného dvora v obci Parchovany**

Starosta obce informoval poslancov o možnosti zapojiť sa do výzvy o nenávratný finančný príspevok na vybudovanie zberného dvora v obci Parchovany. Výšky maximálneho celkového spolufinancovania projektu zo strany žiadateľa stanovená vo výške 5% z celkových oprávnených výdavkov 350 000 € predstavuje čiastku 17 500 €. Termín podania žiadosti je do 13.4.2017. Starosta obce informoval poslancov, že zberný dvor je pre obec dôležitý, aby sa zamedzilo vytváraniu čiernych skládok v okolí obce. Má slúžiť na uloženie drobného stavebného odpadu a stavebného odpadu vo veľkoobjemových kontajneroch. Celý objekt by mal byť oplotený, na spevnenom podklade s prístreškom pre techniku a obsluhu. Mal by obsahovať váhu na zistenie hmotnosti privezeného odpadu a techniku na prácu s odpadom a taktiež štiepkovač. Uvažuje sa o jeho umiestnení na konci ulice Družstevná smerom na Božčice. Pred samotnou realizáciou je však potrebné vypracovať projekt.

**Hlasovanie:** za: 9  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Poslanci schválili starostov návrh na zapojenie sa do výzvy o NFP na vybudovanie zberného dvora v obci Parchovany a prijali uznesenie č. 221.

#### **Ad 6. Schválenie zriadenia Klubu dôchodcov v obci Parchovany**

Spoločnosť Lumnia n.o., ktorá prevádzkovala denný stacionár v priestoroch zdravotného strediska ukončila svoju činnosť k 31.12.2017. Dôchodcovia sa však aj naďalej chcú stretávať a tráviť voľný čas spoločne, preto založili **Klub jednoty dôchodcov v obci Parchovany**. Starosta oznámil poslancom, že Klub jednoty dôchodcov je organizácia, ktorá už má právnu subjektivitu, svoje ičo, stanovky, výbor. V klube je prihlásených cca 50 členov.

<b>Hlasovanie:</b> za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

Poslanci jedhohlasne schválili založenie Klubu jednoty dôchodcov v obci Parchovany a prijali uznesenie č. 222.

#### **Ad 7. Schválenie výšky príspevku na obedy pre členov Klubu dôchodcov v obci Parchovany.**

Starosta obce spolu s poslancami obecného zastupiteľstva prerokovali možnosti stravovania členov Klubu jednoty dôchodcov. Aby sa zachoval predchádzajúci štandard stravovania, bol starostom navrhnutý príspevok na obed pre člena klubu vo výške 0,50€. Obedy pre členov klubu zabezpečí školská jedáleň, cena obedu pre člena je stanovená na 1,5€. Výdaj obedov bude v priestoroch klubu. Poverená osoba zabezpečí prevoz a výdaj obedov pre chorých a imobilných členov. Výška nájmu na rok 2018 bola stanovená na symbolické 1€ na rok 2018.

<b>Hlasovanie:</b> za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

Poslanci jedhohlasne schválili výšku príspevku na obedy pre členov Klubu jednoty dôchodcov v obci Parchovany a prijali uznesenie č. 223.

#### **Ad 8. Schválenie dotácie pre Klub dôchodcov v obci Parchovany**

Poslanci obecného zastupiteľstva sa zhodli so starostom na tom, že Klub jednoty dôchodcov by mal dostať na začiatok dotáciu pre svoje pôsobenie. Starosta navrhol výšku ročného príspevku pre klub 800€, čo niektorí poslanci pokladali za vysokú čiastku. Starosta teda vyzval poslancov, aby predložili svoje návrhy. Pán Ing. Anton Oporoska navrhol výšku príspevku na 300€ ročne, pán Dobranský navrhol výšku príspevku 600€, pán Antolík navrhol, aby sa výška príspevku schválila pred jednotlivou akciou, ktorú si dôchodcovia naplánujú. Po diskusii nebol ani jeden z týchto návrhov prijatý. V druhom kole navrhol pán poslanec Mgr. Marián Hazuga výšku ročnej dotácie na 600€, ktorá bola po konštruktívnej diskusii schválená.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	6 :	Jozef Dobranský, Zdenek Hajduk Ing. Martina Havrišová, Mgr. Marián Hazuga, Ing. Maroš Obrin, Mgr. Darina Ševčíková
	proti:	0	
	zdržal sa:	3 :	Jaroslav Antolík, Ján Bača, Anton Oporoska
	neprítomní pri hlasovaní:	0	

Poslanci týmto hlasovaním prijali uznesenie č.224 a schválili dotáciu pre Klub jednoty dôchodcov v obci Parchovany vo výške 600€.

#### **Ad 9. Schválenie zámeru prenájmu priestorov patriacich obci Parchovany**

Starosta obce informoval poslancov obecného zastupiteľstva o možnosti prenajať nebytové priestory na 1. poschodí v dome služieb na ulici Cintorínskej a nebytové priestory na ulici Lipovej. Aktuálna minimálna cena na prenájom nebytových priestorov schválená platným VZN je 6,80€ /m<sup>2</sup> za rok. Poslanci sa stotožnili s návrhom starostu a hlasovali za:

Schválenie zámeru – prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve obce Parchovany, nachádzajúceho sa v Dome služieb, súpis. č.: 471/5 na ulici Cintorínskej v obci Parchovany, spôsobom priameho prenájmu.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Poslanci schválili prenájom nebytových priestorov v Dome služieb na ul. Cintorínskej jednohlasne a prijali uznesenie č. 225.

Poslanci hlasovali za:

Schválenie zámeru – prenájom nebytového priestoru vo vlastníctve obce Parchovany, nachádzajúceho sa v budove, súpis. č.: 86/13 na ulici Lipovej v obci Parchovany, spôsobom priameho prenájmu.

<b>Hlasovanie:</b>	za:	9
	proti:	0
	zdržal sa:	0
	neprítomní pri hlasovaní:	0

Poslanci schválili prenájom nebytových priestorov v budove súp. č. 86/13 na ulici Lipovej jednohlasne a prijali uznesenie č. 226.

**Ad 10. Informácia o priebehu prác na rekonštrukcii budovy pre Komunitné centrum v obci Parchovany.**

Starosta obce informoval poslancov o prebiehajúcej rekonštrukcii komunitného centra. Vonkajšie práce sú ukončené, úprava okolia je pozastavená pre nepriazeň počasia. Po zlepšení počasia sa dokončí aj úprava okolia komunitného centra. Zatiaľ sa pracuje na drobných úpravách interiéru. Hrubé stavebné práce v interiéri sú taktiež ukončené. V priebehu mesiaca by malo byť komunitné centrum hotové a po kolaudácii bude nasledovať slávnostné otvorenie Komunitného centra v obci Parchovany. Starosta informoval poslancov, že zrušil verejné obstarávanie na interiér do komunitného centra, keďže bolo zle napísané. Verejné obstarávanie na interiér a zariadenie komunitného centra bude potrebné prepracovať a znovu vyhlásiť.

**Ad 11. Informácie o priebehu a ukončení prác na projekte „Sanácia nelegálnych skládok v obci Parchovany“.**

Starosta obce informoval poslancov o ukončení projektu: „Sanácia nelegálnych skládok v katastri obce Parchovany“, ktorého úlohou bolo odstránenie nelegálnych skládok a úprava predmetných území do pôvodného stavu. Obec sanáciou skládok toto prostredie revitalizovala. Existenciou nelegálnych skládok je ohrozená fauna a flóra v katastri obce. Odstránenie nelegálnych skládok prispelo k zásadnému skultúrnemu životnému prostredia v obci, k likvidácii environmentálnej záťaže, ako aj k odbremeneniu prostredia od tuhých komunálnych odpadov.

**Ad 12. Predloženie vyúčtovania za futbalový klub v Parchovanoch za 2. polrok 2017**

Hlavný kontrolór obce Ing. Ján Popad'ák predložil všetkým poslancom správu z finančnej kontroly na základe plánu kontrolnej činnosti za rok 2017. Pri vykonávaní kontrolej činnosti sledoval najmä dodržiavanie zákonov, VZN a interných smerníc obce Parchovany. Po oboznámení sa so správou z finančnej kontroly nasledovala diskusia. Poslanci obecného zastupiteľstva sa pýtali hlavne na položku z kontroly TJ Parchovany, kde výdaje futbalového klubu na občerstvenie za 2. polrok 2017 boli 1779,36€. Kontrolór obce informoval poslancov, že poskytnuté doklady spĺňali právne náležitosti a sú v poriadku.

<b>Hlasovanie:</b> za:	9
proti:	0
zdržal sa:	0
neprítomní pri hlasovaní:	0

Obecné zastupiteľstvo zobralo správu hlavného kontrolóra na vedomie.

**Ad 13. Schválenie finančného príspevku pre Centrum futbalových talentov AS – rozvoj mládežníckeho športu v obci Parchovany**

Starosta obce informoval poslancov, že v rámci platnej legislatívy nie je možné poskytnúť schválenú sumu v uznesení č. 208 cez ZŠ Parchovany pre CFT (Centrum Futbalových Talentov) v Parchovanoch. S CFT je potrebné uzatvoriť samostatnú zmluvu na poskytnutie príspevku pre ich činnosť, preto starosta obce prizval na rokovanie aj pána Jakubeca, ktorý má poslancom ozrejmiť činnosť združenia CFT a informovať poslancov na aké činnosti bude použitý finančný príspevok z obce, o ktorý žiadali. Nasledovala diskusia o činnosti s poslancami OZ. Po diskusii pán Jakubec predložil návrh zmluvy medzi CFT a obcou Parchovany. Starosta obce dal teda hlasovať o zrušení uznesenia č. 208 z 1.12.2017.

**Hlasovanie:** za: 9  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Týmto hlasovaním bolo zrušené uznesenie č. 208.

Starosta obce dal znovu hlasovať o žiadosti CFT akadémie (Centrum futbalových talentov), ktoré pôsobí v našej obci žiada o dotáciu vo výške 1800€

**Hlasovanie:** za: 9  
proti: 0  
zdržal sa: 0  
neprítomní pri hlasovaní: 0

Týmto hlasovaním bolo prijaté uznesenie č. 218, ktorého prílohou bude zmluva s CFT.

**Ad 14. Rôzne.**

**14.1. Schválenie odkúpenia hnutel'ného majetku od Lumnia n.o.**

Komisia za obecný úrad preskúmala stav hnutel'ného majetku po spol. Lumia n.o. a informovala poslancov OZ. Priestory po bývalom stacionári sú v poriadku. Pán poslanec Antolík sa pýtal komisie, či je cena za hnutel'ný majetok adekvátna. Pán poslanec Oporoska ako člen komisie reagoval, že hodnota hnutel'ného majetku prevyšuje požadovanú sumu. Starosta obce teda dal hlasovať o odkúpení hnutel'ného majetku od spol. Lumnia n.o.

**Hlasovanie:** za: 7, Jozef Dobranský,  
Zdenek Hajduk,  
Ing. Martina Havrišová,  
Mgr. Marián Hazuga,  
Ing. Anton Oporoska,  
Ing. Maroš Obrin,  
Mgr. Darina Ševčíková

proti:	0	
zdržal sa:	2,	Jaroslav Antolík, Mgr. Ján Bača
neprítomní pri hlasovaní:	0	

#### **14.2. Verejné osvetlenie**

Pán poslanec Ing. Anton Oporoska poprosil starostu o presnejšie zapínanie a vypínanie svetiel verejného osvetlenia, keďže sa teraz dni predlžujú a stretol sa s tým, že verejné osvetlenie svietilo aj keď to nebolo potrebné. Starosta obce informoval pána poslancu Oporosku, že danú vec prešetrí s pracovníkom zodpovedným za verejné osvetlenie

#### **14.3. Voda v rómskej osade**

Pán poslanec Ing. Anton Oporoska sa spýtal starostu na nedopolatok vody za rómsku osadu. Starosta informoval poslancov, že danú situáciu preskúma a bude informovať poslancov.

#### **14.4. Miestne občianske poriadkové služby Parchovany**

Pán poslanec Ing. Anton Oporoska požiadal starostu, aby poslancov oboznámil s občianskými poriadkovými službami v našej obci. Starosta informoval poslancov, že projekt sa práve rozbieha. Zatiaľ sú poverení, aby hlavne ráno kontrolovali priechody pre chodcov a pomáhali školákovi prejsť cez cestu. Starosta oznámil poslancom, že požiadal policajný zbor o inštruktáž pre zamestnancov poriadkovej služby. Ich úlohou je kontrolovať dodržiavanie poriadku v obci. Miestne občianske poriadkové služby nemôžu samostatne zasahovať, zistené skutočnosti a podozrenia a páchania trestnej činnosti musia ohlásiť starostovi, príp. polícii.

#### **14.5. Čistička odpadových vôd**

Starosta informoval poslancov o finálnych úpravách pre ČOV-ku. Informoval taktiež poslancov, že o zákone o odpadových vodách má rokovať aj Národná rada. Naša obec je cca na 80% pokrytá kanalizáciou, zbytok bude treba po vybudovaní ČOV dokončiť. Na ďalšie zasadanie by mali prísť zo spoločnosti odprezentovať navrhnutý projekt aj poslancom, aby sa oboznámili s projektom. Po schválení projektu potom spoločnosť podá žiadosť na stavebný úrad o vydanie stavebného povolenia. Po vydaní stavebného povolenia prebehne verejné obstarávanie na zhotoviteľa a až potom sa rozhodne o spôsobe financovania.

#### **14.6. Stážnosť pani Mašlejovej k uzneseniu č. 198**

Pani zástupkyňa Mgr. Darina Ševčíková sa spýtala pána starostu, či bola pani Mašlejová vyrozumená o zrušení uznesenia č.198, lebo sa jej sťažovala, že túto informáciu nedostala a že ju na obecnom úrade v tejto veci nikto neprijal. Poslancom bolo odprezentované, že sa pani Mašlejová s pani Drábovou dohodli na prenájme, a preto bolo uznesenie č. 198 zrušené. Starosta obce znova potvrdil poslancom, že obe



dámy sa dohodli na prenájme priestorov a kvôli objasneniu situácie pani Mašlejovú a pani Drábovú, ktoré boli na obecnom úrade na rokovanie o nájme, predvolá na obecné zastupiteľstvo kvôli objasneniu situácie.

**14.7. Výstavba predškolského zariadenia na ulici Poľnej v obci Parchovany**

Poslankyňa Ing. Martina Havrišová požiadala starostu o informácie k projektu: Výstavba predškolského zariadenia na ulici Poľnej v obci Parchovany. Starosta obce informoval poslancov, že zrušil verejné obstarávanie na tento projekt kvôli veľkému rozdielu sumy. Nesúhlasil s výškou obstarávacej ceny, preto bude potrebné spraviť nové vyberové konanie tak, aby sme sa s financiami zmestili do plánovaného rozpočtu. Finančné krytie tohto projektu je zabezpečené a peniaze sú už schválené.

**14.8. Rekonštrukcia telocvične.**

Poslanec Mgr. Marián Hazuga sa informoval u pána starostu na stav rekonštrukcie telocvične v Základnej škole Parchovany. Starosta informoval poslancov, že je potrebné dokončiť ešte projekt. Plánovaný začiatok rekonštrukcie je v letných mesiacoch príp. cez prázdniny po dohode s riaditeľom školy. Projekt nie je časovo obmedzený a peniaze na rekonštrukciu telocvične sú už k dispozícii. V projekte nastala zmena a zadávateľ zmenil spoluúčasť na 25%. Finančný rozdiel je už zahrnutý v rozpočte na rok 2018.

**Ad 15. Záver**

Starosta obce poďakoval poslancom za účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva, za prerokovanie všetkých bodov a následne zasadnutie OZ ukončil.

**Zapísal:** Ing Maroš Obrin

v.r.

.....  
JUDr. Juraj Guzej  
starosta obce

**Overovatelia:**

Mgr. Ján Bača .....

Ing. Anton Oporoska .....