

Zmluva o dielo č. 01092016

na zhotovenie projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

„KOMUNITNÉ CENTRUM V OBCI PARCHOVANY“

podľa § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/91 Zb. v znení neskorších predpisov

Článok 1 ZMLUVNÉ STRANY

OBJEDNÁVATEĽ:

statutárny zástupca:
adresa:
IČO:
telefón:
email:

Obec Parchovany

JUDr. Juraj Guzej – starosta obce
Obecný úrad Hlavná č. 470, 076 62 Parchovany
00331813 DIČ: 2020724332
+421 566797101
starosta@parchovany.sk

ZHOTOVITEĽ:

zapísaný:
konateľ:
adresa:
bankové spojenie:
IČO:
DIČ:
telefón:
email:

ateliér-m spol. s r.o.

OR Okresného súdu Prešov, oddiel Sro, Vložka č. 21029/P
Ing. Marek Fenik, Ing. arch. Marek Záhorák
B. Němcovej 1, 093 01 Vranov nad Topľou
ČSOB, a.s. číslo účtu: 4021903514/7500
44 547 838
2022735572
+421 905 510 528
marekfenik@gmail.com

Článok 2 PREDMET ZMLUVY

2.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve pre objednávateľa, a objednávateľovi odovzdá projektovú dokumentáciu stavebného diela v stupni pre stavebné povolenie a realizáciu stavby:

„KOMUNITNÉ CENTRUM V OBCI PARCHOVANY“

2.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že dokončenú projektovú dokumentáciu prevezme a za jej zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu a poskytne zhotoviteľovi dojednané spolupôsobenie.

Článok 3 ROZSAH PROJEKTOVEJ DOKUMENTÁCIE

- 3.1 Projektová dokumentácia bude vypracovaná podľa požiadaviek obstarávateľa stavby v nižšie uvedenom rozsahu :
- Sprievodná správa, súhrnná technická správa, celková situácia stavby
 - PD – architektonicko - stavebné riešenie
 - PD – profesie – elektrotechnika, bleskozvod, vnútorný vodovod, kanalizácia splašková, kanalizácia dažďová, vykurovanie, požiarna ochrana.
 - Statické riešenie stavby
 - Energetické hodnotenie objektu
 - Prípojky médií – vodovodná, kanalizačná, elektrická.
 - Položkový rozpočet nákladov stavby, položkový výkaz výmer

3.2 Projektová dokumentácia bude vypracovaná v stupni pre stavebné povolenie a realizáciu stavby

Článok 4 SPÔSOB VYPRACOVANIA PD

4.1 Kompletná projektová dokumentácia bude vypracovaná a dodaná v rámci dojednanej ceny, v sietich vyhotoveniach v papierovej forme a 1x v elektronickej forme (formát pdf a dwg resp. dgn pre výkresy a textové časti projektu, xls pre rozpočty a výkaz výmer).

4.2 Pri vypracovaní projektovej dokumentácie bude zhotoviteľ dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa odovzdanými ku dňu uzavretia tejto zmluvy, zápsmi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni a vyjadreniami verejnoprávnych orgánov a organizácií.

Článok 5 LEHOTA ZHOTOVENIA PD

5.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá predmet zmluvy vo vyššie uvedenom rozsahu v termíne do 15 dní od podpisu zmluvy oboma zmluvnými stranami.

5.2 Predmet plnenia podľa tejto zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním projektovej dokumentácie objednávateľovi, o čom bude spísaný preberací protokol.

Článok 6 SPOLUPÔSOBENIE A PODKLADY OBJEDNÁVATEĽA

6.1. Predmet zmluvy zhotoviteľ vypracuje a odovzdá na základe požiadaviek objednávateľa.

6.2 Objednávateľ sa zaväzuje, že počas vypracovávania predmetu zmluvy poskytne zhotoviteľovi potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, stanovísk, ktorých potreba vznikne počas plnenia tejto zmluvy.

6.3 Objednávateľ poskytne spolupôsobenie zhotoviteľovi najneskôr do dvoch pracovných dní od doručenia jeho vyžiadania. Objednávateľ zodpovedá za to, že odovzdané podklady a doklady sú bez právnych väd.

6.4 Pripomienky objednávateľa počas spracovania PD zhotoviteľom je zhotoviteľ povinný zapracovať do PD o čom bude vyhotovený zápis.

Článok 7 CENA a PLATOBNÉ PODMIENKY

7.1 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.

7.2 Cena celého predmetu zmluvy predstavuje 4 950 Eur (slovom: štyritisícdeväťstopäťdesiat eur).

7.3 Objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi preddavok.

7.4 Podkladom pre úhradu ceny diela bude jedna konečná faktúra vo dohodnutej výške ceny predmetu zmluvy vystavená zhotoviteľom po splnení kompletného predmetu tejto zmluvy – t.j. pri odovzdaní dokončenej projektovej dokumentácie objednávateľovi.

Lehota splatnosti faktúry je 30 dní. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po prevzatí predmetu zmluvy zo strany objednávateľa na základe písomného záznamu.

7.5 Pre prípad omeškania zhotoviteľa s dodaním predmetu zákazky, môže obstarávateľ požadovať zaplatenie pokút za omeškanie vo výške 0,04 % za každý deň omeškania lehôt podľa bodov 5.1 tejto zmluvy z dohodnutej ceny diela v zmysle bodu 7.2, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak. Zmluvne vyčíslené pokuty objednávateľ môže odrátať z ceny diela, teda zhotoviteľ bude fakturovať cenu diela podľa bodu 7.2 tejto zmluvy zníženú o pokuty za omeškanie lehôt zhotoviteľa s dodaním celého predmetu zákazky.

7.6 Pre prípad omeškania objednávateľa s úhradou faktúry, môže zhotoviteľ požadovať zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,04 % za každý deň omeškania z fakturovanej sumy, pokiaľ sa zmluvné strany nedohodnú inak.

Článok 8 ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY a ZÁRUKA

8.1 Záručná doba je 24 mesiacov a začína plynúť odo dňa odovzdania projektovej dokumentácie objednávateľovi. Záruka trvá minimálne počas celej realizácie stavebného diela.

8.2 Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu upozornil objednávateľa a ten na ich použití trval.

8.3 Pre prípad vady projektovej dokumentácie dojednávajú zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa poskytnúť bezplatné odstránenie vady. Možnosť iného dojednania nie je vylúčená. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady projektu odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie objednávateľom projektu.

8.4 Prípadnú reklamáciu vady plnenia predmetu tejto zmluvy je objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady u zhotoviteľa.

ČLÁNOK 9 SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

9.1 Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpisu a zverejnenia na webovom sídle objednávateľa.

9.2 Túto zmluvu možno meniť a dopĺňať písomným dodatkom podpísaným oboma zmluvnými stranami.

9.3 Vzťahy medzi zmluvnými stranami, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia Obchodným zákonníkom a ďalšími všeobecne záväznými právnymi predpismi.

9.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch (1x pre objednávateľa, 1x pre zhotoviteľa).

9.5 Zmluvné strany obsahu zmluvy porozumeli, vyhlasujú, že táto bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.



V Párvohoroch dňa 16. 09. 2016

Objednávateľ

Vo Vranove n. T. dňa 16. 9. 2016
ateliér-m spol. s r.o.
IČO: 44 547 838
DIČ: 2022735572
B. Němcovej č.1, 093 01, Vranov n. T.

Zhotoviteľ