



Zápisnica

**z 8. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Párvanoch,
ktoré sa konalo dňa 16.11. 2023**

Prítomní:

Starosta obce: Mgr. Marián Hazuga

Poslanci: Jaroslav Antolík
Mgr. Ján Bača
Bc. Lukáš Dobranský
Mgr. Peter Hajduk
Ing. Pavol Kičínko
Ing. Ján Kuriško
Ing. Maroš Obrin
Ján Tóth

Kontrolór obce: Ing. Martina Havrišová

Nepřítomný: Mgr. Peter Topol'ovský

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia OZ, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. VVS a.s.- ponuka dlhopisového programu
4. Návrh VZN- o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Návrh na prevod majetku obce – žiadosť Besterci
6. Návrh na schválenie úveru z envirofonda
7. Interpelácia poslancov
8. Rôzne
9. Diskusia (podnety od občanov)
10. Záver

1. Otvorenie OZ

Rokovanie obecného zastupiteľstva otvoril Mgr. Marián Hazuga, starosta obce. Skonštatoval, že sú neprítomní poslanci Mgr. Peter Topol'ovský, Mgr. Peter Hajduk príde trochu neskôr. Starosta dal slovo zástupcom VVS a.s. Mgr. Smoradovi -riaditeľovi akvizičného oddelenia a p. Hildebrand, aby prezentovali dlhopisový program VVS určený pre obce a mestá, ktoré sú akcionármi VVS. Starosta po odprezentovaní bodu 3 konštatoval že sú prítomný 8 poslanci , OZ je uznášania schopné , prišiel poslanec Mgr. Peter Hajduk a vrátil sa k bodu 2.

2. Schválenie programu zasadnutia OZ, voľba návrhovej komisie a overovateľov

Starosta vyzval na doplnenie programu rokovania OZ. Návrh na doplnenie programu predložil starosta obce, do bodu rôzne:

- 8 A -rôzne -Návrh na municipálny úver - Eurofondy (MÚE) - špecializovaný úver na prefinancovanie refundácie nákladov z NFP
- 8 B -rôzne -Návrh na zmenu územného plánu
- 8 C -rôzne-kontrolná činnosť HK obce

Zároveň navrhol overovateľov zápisnice a návrhovú komisiu a zapisovateľa zápisnice takto:

overovatelia zápisnice : Bc. Lukáš Dobranský, Ing. Pavol Kičinko

návrhová komisia v zložení : Mgr. Ján Bača – predseda komisie,
Jaroslav Antolík, Ing.
Ing. Maroš Obrin

zapisovateľ: Ing. Viera Wawreková

PROGRAM:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu zasadnutia OZ, voľba návrhovej komisie a overovateľov zápisnice
3. VVS a.s.- ponuka dlhopisového programu
4. Návrh VZN- o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
5. Návrh na prevod majetku obce – žiadosť Besterci
6. Návrh na schválenie úveru z envirofondeu
7. Interpelácia poslancov
8. Rôzne :
 - A návrh municipálny úver -eurofondy,
 - B-návrh na zmenu UP,
 - C-kontrolná činnosť HK
9. Diskusia (podnety od občanov)
10. Záver

Poslanci hlasovali za celý program OZ, návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice a zapisovateľa.

Hlasovanie:

za: 8

Jaroslav Antolík
Mgr. Ján Bača
Bc. Lukáš Dobranský
Mgr. Peter Hajduk
Ing. Pavol Kičinko
Ing. Ján Kuriško
Ing. Maroš Obrin
Ján Tóth

proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: 1 - Mgr. Peter Topoľovský

Správa o plnení uznesení zo zasadnutia OZ dňa 22.9.2023 a 9.10.2023

Uznesenie č. 46 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo prijatie Municipálneho úveru -Univerzál vo výške 520 400 €- ktorý sa skladá :

- z prefinancovania úveru z ČSOB a.s. vo výške 420 400 €
- navýšenia úveru o 100 000 € na dofinancovanie investičných projektov poskytnutého zo strany Prima banka Slovensko, a.s.,

Zmluva o úvere bola podpísaná 31.10.2023 a je zverejnená v CRZ dňa 2.11.2023.

Uznesenie č. 47 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch prerokovalo protokol NKÚ SR o výsledku kontroly projektov zameraných na zlepšenie energetickej efektívnosti v podmienkach miestnej samosprávy KA-029/2022/1090.

Uznesenie bolo osobne doručené ved. kontrolnej skupiny NKU Ing. Lendelovi.

Uznesenie č. 48 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo Dohodu o splátkach- projektu Vodozádržné opatrenia v obci Parchovany, kód projektu v ITMS: 310021ASC3 vo výške 32 066,38 € - na základe pohľadávky voči dlžníkovi: Služby-Medzilaborce s.r.o., registrovaný sociálny podnik, Mierová 329/10, 068 01 Medzilaborce, IČO: 53040252 so splátkami:Prvá splátka 10.10. 2023 vo výške 2 000 €, ďalšie splátky v sume 1 700 €. Prvá splátka vo výške 2000 € bola zo strany dlžníka uhradená.

Uznesenie č. 49 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo VZN o dodávke pitnej vody prostredníctvom výdajníkov vody.

VZN č. 38 bolo podpísané a vyhlásené 28.9.2023 a je účinné od 12.10.2023.

Uznesenie č. 50 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo prenájom nebytový priestor z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, ul. Lipová 86/13 , ľavá časť budovy o výmere 29,62 m², na dobu 5 rokov, za cenu nájmu 207,34 € / rok pre nájomcu: Simonu Škrabalovú, Tomkovú , Cabov 76, 094 14 Cabov , IČO: 54 904 170 osobitný zreteľ je zdôvodnený tým, že záujemca má o daný priestor už dlho dobejší záujem, priestor je voľný a v prípade prenájmu, budú rozšírené služby pre občanov obce Parchovany o skrášľovacie kozmeticko -vizážistické služby.

Zmluva bola podpísaná 18.10.2023, zverejnená v CRZ 19.10.2023 , nadobudla účinnosť 20.10.2023 . Zmluva o nájme je od termínu 1.11.2023.

Uznesenie č. 51 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Parchovany.

Zásady hospodárenia boli podpísané 29.9.2023, sú účinné dňom podpisu a sú zverejnené na web stránke obce v časti úradná tabuľa- úradné dokumenty .

Uznesenie č. 52 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo Zriaďovaciu listinu dobrovoľného hasičského zboru obce Parchovany s účinnosťou od 1.1.2024.

Uznesenie č. 53 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch zobralo na vedomie Správu hlavnej kontrolórky obce o výsledkoch kontroly podľa plánu kontrolnej činnosti na 1. polrok 2023.

Uznesenie č. 54 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo rozpočtové opatrenie č.2. Úprava rozpočtu rozpočtovým opatrením je natypovaná do RISSAMU (rozpočtový informačný systém pre samosprávy).

Uznesenie č. 55 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch zobralo na vedomie informáciu o obecnom sociálnom podniku vo forme verejnoprospešného integračného podniku s formou založenia spoločnosti s ručením obmedzeným. Starosta obce komunikoval o konkrétnych podmienkach a možnostiach s p. Kuchtovou.

Uznesenie č. 56 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo projekt: Výstavba cyklistickej dráhy "PUMPTRACK" s asfaltovou úpravou v obci Parchovany s celkovými výdavkami projektu vo výške : **115 208, 78 € spolufinancovanie obce vo výške 5% v sume: 5 760, 44 €**

Zmluva s poskytovateľom dotácie s MIRRI bola uzavretá 19.10.2023 a je zverejnená v CRZ dňom 24.10.2023 s účinnosťou 25.10.2023. Tiež je uzavretá zmluva o dielo č. 360/2023/1, zo dňa 26.10.2023 a zverejnená zmluva v CRZ 31.10.2023 s dodávateľom diela firmou ENJOY THE RIDE s.r.o. so sídlom v Košiciach . Na stavebnom diele sa pracuje.

Uznesenie č. 57 - Obecné zastupiteľstvo -VI. zasadnutie zo dňa 22.9.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch neschválilo povolenie osobitného užívania verejného priestranstva za účelom parkovania vozidiel, na trávnej ploche, na ul. Staničnej 262/84, Parchovany, pre žiadateľa PhDr. Valériu Juríčkovú, PhD, ul. VI. Clementisa 13, Prešov. Žiadateľke bola zaslaná písomná odpoveď na žiadosť dňa 9.10.2023 s kópiou uvedeného uznesenia.

Uznesenie č. 58 - Obecné zastupiteľstvo -VII. zasadnutie zo dňa 9.10.2023

Obecné zastupiteľstvo v Parchovanoch schválilo -zabezpečenie finančných prostriedkov na spolufinancovanie realizovaného projektu, „Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Parchovany“ realizovaného v rámci výzvy PSK-MIRRI-003-2023-DV-EFRR“, ktorého ciele sú v súlade s platným územným plánom obce a platným programom rozvoja obce, v maximálnej výške **33 692,93 €**, čo predstavuje 8% celkových oprávnených výdavkov projektu a zabezpečenie financovania prípadných neoprávnených výdavkov z rozpočtu obce. Obec zaslala žiadosť na Rekonštrukcia a modernizácia Základnej školy Parchovany cez ITMS 2014+ dňa 16.10.2023. Žiadosť je v stave administratívnej kontroly.

3. VVS a.s.- ponuka dlhopisového programu

Starosta dal slovo zástupcom VVS a.s. Mgr. Smoradovi -riaditeľovi akvizičného oddelenia a p. Hildebrand aby prezentovali dlhopisový program VVS určený pre obce a mestá, ktoré sú akcionármi VVS.

Každá samospráva môže benefitovať z Dlhopisového programu, ktorého súčasťou je historicky prvá emisia dlhopisov Východoslovenskej vodárenskej spoločnosti (VVS) s názvom Voda spieva I. Program je určený výlučne pre mestá a obce, ktoré sú akcionármi VVS, a je naplnením ich požiadavky na každoročný garantovaný výnos.

Samosprávy, ktoré sa rozhodnú vstúpiť do programu, získajú každý rok takmer 16-násobne vyšší výnos ako doteraz, bez potreby investovať nové peniaze z rozpočtu mesta alebo obce.

Výnos s fixným 1x ročne vyplácaným úrokom na úrovni 6 % p.a. je garantovaný, preto s ním môžete každý rok počítať a využiť ho na potreby vašej obce a vašich obyvateľov. Obec PARCHOVANY (Závod VVS Trebišov) môže vďaka dlhopisom Voda Spieva I. od VVS dostať garantovane každý rok výnos max.: 8 782 EUR

Na nákup dlhopisov Voda spieva I. budú môcť akcionári použiť výnos z predaja akcií VVS. Ak sa však názor starostu a zastupiteľstva zmení, dlhopisy bude možné vymeniť späť za akcie. Samosprávy, ktoré sa rozhodnú pre nákup dlhopisov Voda spieva I., a zároveň dočasný prevod svojich akcií na VVS, si musia minimálne 1 akciu ponechať. Zachovávajú si tak svoj akcionársky vplyv.

Menovitá hodnota 1 ks dlhopisu VVS je 13,28 EUR a úrok 6 % p.a. V rámci tejto emisie umožníme úpis dlhopisov výlučne pre akcionárov spoločnosti, ktorí majú v súhrne podiel na základnom imaní VVS max 30. Mrzí nás, ak v rámci tejto emisie nebudeme môcť uspokojiť všetkých.

Výnos z predaja dlhopisov použije VVS na odkúpenie vlastných akcií od miest a obcí, ktoré prejavia záujem vstúpiť do Dlhopisového programu garantovaných výnosov. Splatnosť dlhopisu je 20 rokov s právom VVS na predčasnú splatnosť počnúc rokom 2034, a s právom VVS kedykoľvek dlhopis odkúpiť na základe dohody s jeho majiteľom.

4. Návrh VZN- o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Starosta uviedol, že firma Fúra zvyšuje poplatky na rok 2024 za odvoz a uloženie na skládku. Zverejnený návrh VZN uvádzal poplatok v prepočte na rok na úrovni 18 € a pre skupinu občanov na 65 rokov v sume 10 €. Pán poslanec Ing. Kičinko navrhol aby sa uvažovalo o vyššej sume, nakoľko sú vysoké náklady a občania sú pripravení na zvyšovanie, pretože je to medializované a poplatky a dane zvyšujú skoro všetky mestá a obce. Poslanci sa dohodli na sadzbe poplatku 0,0548 €/osoba a znížením poplatku o 40% FO starším ako 65 rokov, čo v prepočte na rok je suma 20 €/rok a zľava 40 % je 12 €/rok.

Uznesenie č. **59/2023** bolo prijaté.

Hlasovanie:

za: **7**

Jaroslav Antolík
Mgr. Ján Bača
Bc. Lukáš Dobranský
Mgr. Peter Hajduk
Ing. Pavol Kičinko
Ing. Ján Kuriško
Ján Tóth

proti: 0 zdržal sa: **1** Ing. Maroš Obrin neprítomní: **1** - Mgr. Peter Topol'ovský

5. Návrh na prevod majetku obce – žiadosť Besterci

Bola doručená žiadosť p. Besterci zo dňa 9.11.2023 vo veci predaja majetku – príľahlého pozemku registra C KN zobrazeného na katastrálnej mape s parcelným číslom 823/1 a 823/2 druh pozemku - zastavaná plocha a nádvorie o celkovej výmere 120 m² v podiele 1/1. Poslanci po krátkej diskusii navrhli podľa preukázateľného porovnania s obdobným majetkom obce alebo inou verejne dostupnou ponukou na predaj obdobnej veci cenu za m² na sumu 1,50 €.

Uznesenie č. **60/2023** bolo prijaté.

Hlasovanie:

za: **7**

Jaroslav Antolík
Mgr. Ján Bača
Bc. Lukáš Dobranský
Ing. Pavol Kičinko
Ing. Ján Kuriško
Ing. Maroš Obrin
Ján Tóth

proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: **2** - Mgr. Peter Hajduk, Mgr. Peter Topol'ovský

6. Návrh na schválenie úveru z envirofondeu

Poslanci na základe predložených materiálov rokovali o možnosti podania žiadosti na schválenie úveru z envirofondeu na preplatenie faktúr za kompostéry a kúpu nádrže na čerpanie kalu v objeme 6700 l alebo 8000 l. Poslanci sa zhodli, že obec požiadala o úver iba na kúpu nádrže na čerpanie kalu v objeme 6700 l, s predpokladanou cenou 16 680 €.

Uznesenie č. **61 A/2023** a **61 B/2023** bolo prijaté.

Hlasovanie:

za: **8**

Jaroslav Antolík
Mgr. Ján Bača
Bc. Lukáš Dobranský
Mgr. Peter Hajduk
Ing. Pavol Kičinko
Ing. Ján Kuriško
Ing. Maroš Obrin
Ján Tóth

proti: 0

zdržal sa: 0

neprítomní: **1** - Mgr. Peter Topoľovský

7. Interpelácie poslancov:

Poslanec Bača uviedol, že sa občania sťažujú, že sa v obci v časti pri cintoríne pohybuje líška.

Poľovnícke združenia môžu riešiť aj túto vec iba 200 m od obytnej zóny, čiže iba v extraviláne. Momentálne sa líška v obci nevyskytuje.

Poslanec Antolík sa informoval, ako sa použili finančné prostriedky zo schváleného úveru, navýšenia o 100 000 €.

Starosta uviedol, že úver ešte nie je spracovaný tak, aby sme už mali prostriedky na účte, čiže ešte nebola možnosť ich použitia. Jedna z možností je aj financovanie projektovej dokumentácie na obnovu kultúrneho domu v Božčiciach.

Poslanec Kičinko sa dotazoval, či nie je možné upraviť autobusovú zastávku na ul. Hlavná, nakoľko pri dažďoch tam stojí voda.

Starosta uviedol, že sa tam pôjdu pozrieť zamestnanci obce a navrhnú nejaké riešenie.

Poslanec Kičinko sa dotazoval, či nie je možnosť odstrániť 2 brezy, ktoré sú v zelenom pásu v časti, kde býva.

Záleží od hrúbky kmeňa, či je potrebný súhlas odboru životného prostredia. V prípade, že sú stromy suché a je predpoklad, že by sa mohli aj zlomiť, vyvrátiť, je možnosť výrubu aj bez povolenia.

V časti kde býva p. Mištaľ je obstaraná nová zastávka v sume 1800 €, ktorá ešte nebola osadená.

Starosta uviedol, že ho kontaktoval p. Žotáni, vo veci rušenia nočného kľudu nákladným autom p. Bireša. Obec oslovila dopravný inšpektorát a čaká sa za vyjadrením týkajúcim sa osadenia značky zákaz parkovania na verejnom priestranstve v časti pri križovatke . Obom uvedeným sa zašle vyrozumie s touto informáciou.

Ďalej starosta uviedol, že na kultúrnom dome v Božčiciach je potrebné podľa statika zbúrať dve steny V časti kde bola pôvodne kuchyňa sa naprojektuje iba kuchynka pre potreby cateringu. Podľa terajších informácií, by mala byť výzva do konca tohto roka. Pri energetickej úspore 60% by boli oprávnené výdavky v plnej výške, bez spoluúčasti obce.

8. Rôzne

Bod. č. 8A: Návrh- municipálny úver – Prima banka

Starosta oboznámil poslancov, že zmluva o NFP s Ministerstvom vnútra na projekt Zvýšenie kvality a bezpečnosti verejných priestranstiev Parchovany (chodník Staničná) má ukončené pred financovanie a preto je potrebné zažiadať o zmenu financovania aj na refundáciu a tým je spojená aj nutnosť zabezpečiť finančné zdroje na úhradu oprávnených aj našich výdavkov po dobu , kým oprávnené výdavky zrefunduje riadiaci orgán poskytovateľa. Prima Banka poskytuje za týmto účelom jednu z foriem municipálneho úveru.

Uznesenie č. **62/2023** bolo prijaté.

Hlasovanie:

za: **8**

Jaroslav Antolík
Mgr. Ján Bača
Bc. Lukáš Dobranský
Mgr. Peter Hajduk
Ing. Pavol Kičinko
Ing. Ján Kuriško
Ing. Maroš Obrin
Ján Tóth

proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: **1** - Mgr. Peter Topoľovský

Bod. č. 8B: Návrh - obstaranie - územný plán obce

Starosta uviedol, že na základe spoločného stretnutia s Ing. Hudecom je potrebné vypracovať zmeny a doplnky k územnému plánu číslo 2, nakoľko pôvodne vypracované zmeny pod uvedeným číslom neboli schválené.

Po zapracovaní predmetných úprav do návrhu ZaD č.2 ÚPN obce Parchovany sa predmetná územnoplánovacia dokumentácia opätovne predloží na prerokovanie podľa §22 stav. zákona.

Je potrebné informovať širokú verejnosť, že sa bude upravovať územný plán, aby predložili svoje návrhy a požiadavky na odborné posúdenie v termíne do jedného mesiaca. Na obci je napríklad žiadosť o zmenu územného plánu v časti Hunkovec, z dôvodu zámeru stavby sociálneho stacionára .

V prípade že budeme s ÚP v termíne do konca januára 2024, je možnosť preplatenia výdavkov na zmenu územného plánu do výšky 80 % (predpokladaná celková suma 5000-7000 €) cez ministerstvo vnútra.

Bod. č. 8C -Rôzne : Kontrolná činnosť HK obce.

Mgr. Martina Havrišová -hlavná kontrolórka obce predložila správu o výsledkoch kontroly a v kontrolovanom subjekte Základná škola, Hlavná 462, Parchovany , s cieľom kontroly preverenia dodržania zákona o účtovníctve, internej smernice pri vedení pokladnice v ZŠ Parchovany a dodržania VZN č. 10/1 o určení výšky príspevkov na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach. Poslanci sa so správou oboznámili a zobrali ju na vedomie .

Uznesenie č. 63/2023 bolo prijaté.

Hlasovanie:

za: **8**

Jaroslav Antolík
Mgr. Ján Bača
Bc. Lukáš Dobranský
Mgr. Peter Hajduk
Ing. Pavol Kičinko
Ing. Ján Kuriško
Ing. Maroš Obrin
Ján Tóth

proti: 0 zdržal sa: 0 neprítomní: **1** - Mgr. Peter Topoľovský

9. Diskusia

Pán starosta bol u p. Palenčíkovej z dôvodu prerastania stromov od susedov. Je potrebné aby sa previsajúce konáre orezali. Vec je potrebné riešiť medzi susedmi, nakoľko sú tam dlhodobo zlé vzťahy a obec opakovane podnety a problémy už niekoľko krát riešila, naposledy bol pokus o zmierovacie konanie (26.5.2023), kde sa nedostavili pozvaní účastníci konania.

Poslanci sa zaoberali podnetom p. Girmana s firmy Topagro s.r.o. – prístupová cesta k bývalému JASU , ktorú firma na vlastné náklady trochu opravila výmole , cca za 2000 €.

Pán starosta uviedol, že cesty II. a III. triedy v našej správe a majetku sa podľa finančných možností budú opravovať v roku 2024. Pracuje sa na cestách ul. Krížna a Lesná, kde je problém s pozemkami pod cestou. Na ul. Brezová a Lipová je potrebné zameranie a zmena stavu v katastri z E na C parcely.

Občianske združenie Teresa Benedicta požiadalo obec o poskytnutie finančného príspevku na zabezpečenie sociálnej služby, pre charitný dom Jozefa Machalu. Obec odpovie žiadateľovi v zmysle ,že obec nemá vedomosť ani písomné podklady k uvedeným finančným nárokom.

10. Záver

Starosta obce poďakoval poslancom za aktívnu účasť na zasadnutí obecného zastupiteľstva a rokovanie ukončil.

Zapísala: Ing. Viera Wawreková

.....
Mgr. Marián Hazuga
starosta obce

Overovatelia:

Bc. Lukáš Dobranský.....

Ing. Pavol Kičinko.....